



**REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB**

**Gradski ured za mjesnu  
samoupravu, promet,  
komunalne poslove, civilnu  
zaštitu i sigurnost**

KLASA: 340-01/26-002/22

URBROJ: 251-13-01-2/040-26-2

Zagreb, 22.1.2026.

**STEČAJNI UPRAVITELJ**  
**Odvjetnica Ema Kalogjera Juranić**  
**Zagreb, Ulica Vjenceslava Novaka 14**

**PREDMET:** Stečajni postupak nad dužnikom MN TEHNOGRAD d.o.o. u stečaju

- z.k.č.br. 3028/5 i 3028/7 K.o. Trnje
- z.k.č.br. 1520/17, 1520/18 i 1520/19 K.o. Vrapče
- očitovanje

Povodom Vašeg dopisa, u kojem od ovog Ureda u svrhu daljnjeg postupanja (Odvjetnica Ema Kalogjera Juranić je rješenjem od 19. ožujka 2024. godine Trgovačkog sud u Zagrebu, posl. broj St-1686/2023, imenovana stečajnim upraviteljem vezano za stečajni postupak nad dužnikom MN TEHNOGRAD d.o.o. u stečaju, Zagreb, Drinska ulica 25, OIB: 79695708977), a za potrebe navedenog stečajnog postupka (St-1686/2023), tražite očitovanje o statusu predmetnih zemljišta označenih kao z.k.č.br. 3028/5, 3028/7 K.o. Trnje i z.k.č.br. 1520/17, 1520/18, 1520/19 K.o. Vrapče, obavještavamo Vas:

- da su dijelovi predmetnih zemljišta označena kao z.k.č.br. 3028/5 i 3028/7 K.o. Trnje, koja prema katastarskoj izmjeri odgovaraju dijelovima k.č.br. 3028/5 i 3028/7 K.o. Trnje (u naravi dijelovi izvedene javno prometne površine (kolnik) ulice Trnjanski nasip IV), dana 28. srpnja 2011. godine, stupanjem na snagu Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23, 156/25) evidentirana su bila i ostala kao dijelovi livade i puta, na čijim dijelovima je u to vrijeme bila i ostala izvedena javno prometna površina i kao takva se prema članku 131. Zakona o cestama u bazi podataka i katastru nerazvrstanih cesta i cestovnih objekata vode kao dijelovi nerazvrstane ceste - javnog dobra u općoj uporabi, u neotuđivom vlasništvu jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba,
- da je za točno utvrđivanje granice izvedenog stanja javno prometne površine ulice Trnjanski nasip IV, provedbu promjena u katastru i zemljišnoknjižnom Odjelu u svrhu upisa dijelova predmetnih čestica kao dio nerazvrstane ceste - javnog dobra u općoj uporabi, u neotuđivom vlasništvu jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba, neophodno snimiti izvedeno stanje i izraditi geodetski elaborat izvedenog (zatečenog) stanja nerazvrstane ceste ulice Trnjanski nasip IV, što je u Programu ovog Ureda,
- da su preostali dijelovi predmetnih zemljišta označena kao z.k.č.br. 3028/5 i 3028/7 K.o. Trnje, kao i z.k.č.br. 1520/17, 1520/18 i 1520/19 K.o. Vrapče, koja prema katastarskoj izmjeri



GRAD ZAGREB

Broj zapisa:  
Kontrolni broj:

Informacije za  
provjeru  
dokumenta:

340-01/26-002/22 251-13-01-2/040-26-2

IQMSvXrDkEGt-22MSYiBcQ

Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva definiranim prema Popisu gradiva s rokovima čuvanja Grada Zagreba. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je putem broja zapisa i kontrolnog broj otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa. Provjera se provodi skeniranjem QR koda ili na internet stranicama Grada Zagreba na adresi <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>



odgovaraju preostalim dijelovima k.č.br. 3028/5 i 3028/7 K.o. Trnje (u naravi dijelovi neuređenih zelenih površina, betonskim kockama popločenih površina i internog prilaza podzemnim garažama na kbr. 16 i 18 ulice Trnjanski nasip IV) i k.č.br. 3887/1, 3887/2 i 3888/2 K.o. Rudeš (u naravi dijelovi neuređenih zelenih površina i platoa oko stambeno poslovne zgrade na kbr. 82 Jablanske ulice), dana 28. srpnja 2011. godine, stupanjem na snagu Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23, 156/25) evidentirana su bila i ostala kao dijelovi livade, oranica, dvorišta i puta, koji je na tom dijelu izveden kao interna komunikacija između javno prometne površine ulice Trnjanski nasip IV i ulaza u podzemne garaže stambenih objekata na kbr. 16 i 18 ulice Trnjanski nasip IV i kao takva se prema Zakonu o cestama u bazi podataka i katastru nerazvrstanih cesta i cestovnih objekata ne vode kao dijelovi nerazvrstanih cesta - javnog dobra u općoj uporabi, u neotuđivom vlasništvu jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba.

Gore navedene činjenice utvrđene su uvidom u katastar nekretnina (posjedovni list i katastarski operat), uvidom u Zemljišnoknjižni Odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zakonom o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23, 156/25) i Odlukom o cestama na području velikih gradova koje prestaju biti razvrstane u javne ceste (NN 44/12).

S poštovanjem,

**PO OVLASTI GRADONAČELNIKA  
OBAVLJA POSLOVE PROČELNIKA**

dr.sc. Andro Pavuna, mag.psych.

**MARKO VELZEK**

Grad Zagreb

28.01.2026. 09:34



Electronic document signed with Signator